



ALFA *L'aqua-solution*

A large, dynamic splash of clear blue water dominates the lower half of the page, creating a sense of movement and freshness. The water is captured in mid-air, with many small droplets and bubbles visible. The background is a clean, light blue gradient.

ALFA

Spécialiste de l'assèchement et de la localisation de fuites

Des équipes partout en France

► Filiale du groupe Sovea France, ALFA est spécialisée dans l'assèchement et la localisation de fuites. **Déployées dans l'ensemble du réseau de proximité des agences Sovea**, ses équipes sont à même d'intervenir partout en France dans les plus brefs délais.

Une organisation efficace

► La plateforme d'accueil téléphonique ALFA est **joignable 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24**. Elle recueille toute information nécessaire qu'elle transmet aux spécialistes ALFA à même d'intervenir rapidement et efficacement. ALFA s'engage à se rendre sur les lieux du sinistre dans les 24 heures si l'urgence l'impose.



Quinze années d'expérience

► Le savoir-faire d'ALFA repose sur quinze années de pratique de l'assèchement et de la localisation de fuites. Ses spécialistes ont acquis toutes les connaissances nécessaires dans le domaine du bâtiment et de ses matériaux. Ils sont équipés des meilleurs outils et formés pour les utiliser de manière optimale. Ils mettent en œuvre leurs compétences techniques dans le cadre de procédures rigoureuses. Ils garantissent ainsi **une qualité d'intervention constante** et la traçabilité de leurs opérations, quelles que soient la nature et l'importance du chantier.

Des engagements fermes

► Grâce à son expertise technique et opérationnelle, **ALFA est en mesure de s'engager sur ses délais d'intervention et sur ses prix** pour toutes ses prestations standards et sur mesure.

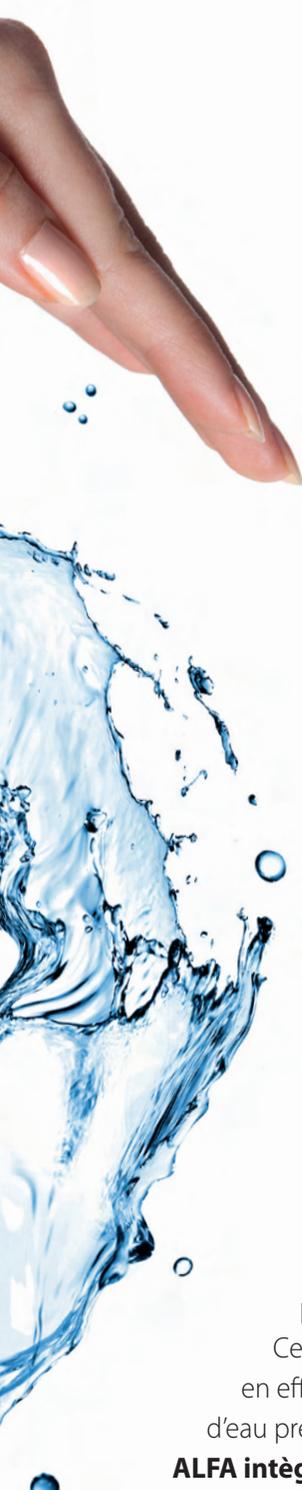
L'assèchement de haute qualité

A hand is shown on the left side of the frame, reaching towards a large, dynamic splash of water that dominates the right side. The water is captured in mid-air, creating a complex, circular shape with many small droplets and bubbles. The background is plain white, which makes the blue water stand out.

Pour sauvegarder et remettre en état plus vite

► L'assèchement permet de conserver les éléments d'une construction : cloisons, plâtres, planchers, chapes... Les déchets, consommations et frais liés à leur remplacement s'en trouvent supprimés ou réduits. L'assèchement stoppe la corrosion des éléments métalliques et le développement des moisissures. Enfin, il favorise une remise en état plus rapide : deux à trois semaines au lieu de

plusieurs mois. **Les personnes sinistrées retrouvent ainsi plus vite la pleine jouissance de leurs biens, et les pertes d'exploitation ou de loyer s'en trouvent limitées.**



Un état des lieux rigoureux

► Selon la nature des matériaux, leur niveau d'humidité, leur surface, mais aussi leur environnement, la méthode d'assèchement diffère. ALFA réalise un diagnostic complet et détaillé : principales caractéristiques du bâtiment à prendre en compte, mesures hygrométriques de chaque surface à traiter, préparations particulières à prévoir...

Certains revêtements empêchent, en effet, la migration de la vapeur d'eau présente dans les matériaux.

ALFA intègre aussi les contraintes matérielles et temporelles, liées à l'occupation des lieux.

Des outils parfaitement maîtrisés

► L'organisation et la durée du chantier sont prévues en conséquence. **Optimiser les délais, c'est d'abord optimiser le dispositif d'intervention et les coûts.** ALFA détermine le type de matériel adéquat pour chaque surface et volume, ainsi que ses conditions précises d'utilisation. Appareils de déshydratation, déshumidification, ventilation, insufflation d'air sec... Grâce à des procédés variés, tous les matériaux hygroscopiques et une grande partie des isolants minéraux peuvent être asséchés à l'air sec, de même que le bois et d'autres matières non minérales.

Un contrôle continu du chantier

► ALFA contrôle son dispositif par des mesures hygrométriques et l'ajuste au fur et à mesure de l'assèchement. Ses spécialistes sont équipés d'appareils de mesure extrêmement fiables et précis pour contrôler le taux d'humidité spécifique des matériaux et des volumes, avant et après assèchement (hygromètre, humidimètre, bombe à carbure de calcium). Toutes les informations et les actions sont consignées dans des fiches de suivi et de traçabilité.

Les mesures initiales et finales sont systématiquement fournies au client lors de la délivrance du bon de fin de chantier. Elles attestent de l'assèchement, résultats à l'appui.

Un tarif forfaitaire pour les interventions standards

► ALFA établit une proposition précisant ses constatations, ses mesures hygrométriques, les matériels nécessaires, leurs durées d'emploi et l'ensemble de ses prestations. Pour les interventions standards*, un tarif forfaitaire à la semaine est fixé **d'après le nombre de pièces et la surface totale à traiter**. Pour les assèchements plus

complexes, ALFA fournit un devis détaillé. Dans tous les cas, **ses prix sont fermes**, quels que soient la durée effective du chantier et les ajustements de matériels ou de prestations nécessaires. Une estimation de la consommation électrique de l'assèchement est indiquée dans le devis, puis un récapitulatif des consommations des machines est délivré en fin de chantier.

* assèchement volumétrique par déshumidificateurs et ventilateurs de brassage, sans mise en œuvre de réseaux d'insufflation ou de bullage.



La localisation de fuites précise et argumentée

Pour une meilleure qualité d'expertise des sinistres

► Il est indispensable de localiser le lieu exact de survenance d'une fuite pour déterminer la cause d'un sinistre, réparer et rétablir un circuit d'alimentation ou d'évacuation en eau. ALFA dispose des équipements et du savoir-faire nécessaires à l'aboutissement de telles recherches non destructives.

Ses rapports répondent précisément et pleinement à la demande de l'expert d'assurance, du syndic de copropriété ou de tout autre client.

Un examen approfondi et minutieux

► Avant son investigation technique, ALFA prend le temps de recueillir toute information utile à sa recherche et à son mandataire : circonstances du sinistre, organisation des lieux, existence de sinistres antérieurs ou de problèmes avec un équipement consommateur d'eau... Ces précisions facilitent l'identification du ou des réseaux concernés. ALFA effectue ses repérages par différents moyens : pompe à éprouve, capteur radar ou endoscope. ALFA dispose également de **tous les équipements indispensables pour localiser précisément l'origine**



de la fuite : amplificateurs et corrélateurs acoustiques, caméras thermographiques et d'inspection vidéo, pellicules thermiques, thermomètre infrarouge, surpresseurs à fumigène.

Une réponse claire et détaillée

► Dans ses rapports de localisation de fuites, ALFA décrit les lieux visités et ses constatations, les méthodes de repérage et de détection utilisées, l'origine exacte de la fuite et son emplacement. Elle précise les **mesures conservatoires** qui lui paraissent nécessaires.

Un tarif étudié

► Le montant des prestations d'ALFA pour la localisation de fuites est **fixé par zones** : il varie selon la distance à parcourir jusqu'au lieu d'intervention.

 **N° Vert 0805 760 860**

ALFA

www.alfagroupe.fr
contact@alfagroupe.fr

ALFA est une marque du groupe SOVEA FRANCE
14 rue du Fossé Blanc
92230 GENNEVILLIERS